

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1. Kupující:

Obec Veltěže	
se sídlem: Perucká 73, 440 01 Veltěže	
zastoupený: Věra Posledníková - starostka	
IČ: 00556475	
osoby oprávněné jednat	
- ve věcech smluvních: Věra Posledníková - starostka	
- ve věcech technických: Věra Posledníková - starostka	
bankovní spojení: Komerční banka	
Číslo účtu: 14322-481	kód banky: 0100
na straně jedné (dále jen „kupující“)	

a

1.2. Prodávající:

Zahrada-Dílna-Stroje s.r.o.	
se sídlem: Vochov 202, 330 23	
Zastoupená: Jitkou Kašparovou, jednatelkou	
IČ: 01505505	
DIČ: CZ01505505	
osoby oprávněné jednat	
- ve věcech smluvních: Jan Hajný	
- ve věcech technických: Jan Hajný	
bankovní spojení: Fio banka a.s.	
číslo účtu: 2000394758	kód banky: 2010
Tel. 721 648 725	
na straně druhé (dále jen „prodávající“)	

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto kupní smlouvu (dále jen "smlouva").

- 1.3. Při operativním technickém řízení činností při dodání, odsouhlasení podkladů pro placení, potvrzování soupisu dodaného zboží, zápisů o předání a převzetí výrobku nebo jeho části jsou zmocněni jednat.

za kupujícího: Věra Posledníková

za prodávajícího: Jan Hajný

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byla tato smlouva uveřejněna na profilu zadavatele.

2. Základní údaje

- 2.1. Název: „Obec Veltěže – pořízení komunálního malotraktoru“

3. Předmět koupě

- 3.1. Na základě této smlouvy se prodávající zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na vlastní odpovědnost a svým jménem kupujícímu dodat komunální malotraktor, radlici, sypač a vlek dle technického listu předloženého v nabídce prodávajícího (dále také jen „zboží“ nebo „předmět koupě“), který je nedílnou přílohou č. 1 této kupní smlouvy, a to v množství a kvalitě stanovené v nabídce prodávajícího v souladu s technickou specifikací kupujícího, a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě.
- 3.2. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s množstvím a povahou předmětu koupě, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady. Prodávající dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a množství, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že předmět koupě lze podle jeho uvážení a podle technické specifikace dodat v plném rozsahu tak, aby předmět koupě sloužil svému účelu a splňoval všechny požadavky na něj kladené.
- 3.3. Prodávající potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k dodání předmětu koupě.
- 3.4. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě včas, tj. v souladu s čl. 4.1.1, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.
- 3.5. Kupující se zavazuje převzít předmět koupě bez vad a uhradit za předmět koupě kupní cenu tak, jak je uvedeno dále.
- 3.6. Předmět koupě se považuje za odevzdaný kupujícímu v okamžiku jeho úplného převzetí kupujícím bez vad spolu se všemi nezbytnými doklady podle této smlouvy.

4. Sjednaná doba plnění.

- 4.1. Prodávající dodá předmět koupě v následujících termínech:
- 4.1.1 Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě dle čl. 3.1. nejpozději do **3 měsíců** ode dne podpisu této smlouvy.
- 4.1.2 Místem dodání je budova OÚ Veltěže, Perucká 73, 440 01 Veltěže.
- 4.2. Dodáním předmětu koupě se myslí dodání plně funkčního zboží včetně veškerého příslušenství na konkrétní místo určené kupujícím.
- 4.3. Převzetí předmětu koupě nastane po provedené kontrole sjednaných technických podmínek zboží (dle přílohy č. 1 této kupní smlouvy), následovat bude dodání předmětu koupě na stanovené místo, odzkoušení, zaškolení personálu, předání veškeré dokumentace k předmětu koupě (návodů k obsluze a údržbě, záruční listy) kupujícímu a předání zmocněncům kupujícího uvedeným v čl. 1.3. této smlouvy.
- 4.4. Po předání předmětu koupě podepíší zmocněnci kupujícího, kteří jsou uvedeni v čl. 1.3. této smlouvy, a zástupce prodávajícího předávací protokol dle čl. 7.1 smlouvy (vyhotoví prodávající), který bude podkladem pro vystavení faktur prodávajícím.
- 4.5. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodané zboží nebo jeho část nesplní některý z vymezených technických parametrů uvedených v příloze č. 1 kupní smlouvy. V tomto případě má kupující nárok na vrácení zaplacené kupní ceny.
- 4.6. V případě nedodržení dodací lhůty předmětu koupě dle odst. 4.1.1. je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy bez povinnosti platit jakékoli odstupné prodávajícímu.
- 4.7. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma stranami.

- 4.8. Kupující požaduje následný pětiletý servis předmětu koupě, pětiletá doba servisního plnění počíná běžet dnem podpisu předání předmětu koupě kupujícímu.

5. Cena

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena předmětu koupě v množství a kvalitě podle technického listu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, včetně návazného pěti ročního servisu a veškerých souvisejících nákladů činí:

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč s DPH
Komunální malotraktor	487 700,- Kč	102 417,- Kč	590 117,- Kč
Radlice	1,- Kč	0,21 Kč	1,21 Kč
Sypač	1,- Kč	0,21 Kč	1,21 Kč
Vlek	84 000,- Kč	17 640,- Kč	101 640,- Kč
Cena za návazný pěti roční servis	12 000,- Kč	2 520,- Kč	14 520,- Kč
Cena celkem v Kč	583 702,- Kč	122 577,42 Kč	706 279,- Kč

- 5.2. Dohodnutá cena včetně DPH je stanovena na základě nabídky prodávajícího učiněné v zadávacím řízení v souladu se zadávacími podmínkami kupujícího.
- 5.3. Cena za návazný pěti roční servis dle čl. 5.1 Smlouvy zahrnuje vlastní odměnu za servisní činnost dle této smlouvy i veškeré ostatní vynaložené náklady spojené s výkonem této činnosti (i veškeré správní poplatky a cestovní náklady atd.). Jedná se o cenu předpokládanou, která je však cenou limitní. Skutečná cena bude stanovena vždy po odsouhlasení rozsahu plnění (sazba **590,- Kč/h včetně DPH** krát počet skutečně strávených hodin servisní činnosti) a v celkovém součtu nepřekročí cenu limitní.

6. Platební podmínky

- 6.1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží nejpozději ve lhůtě uvedené v čl. 4.1.1. smlouvy, a to včetně veškeré technické dokumentace k tomuto zboží. O připravenosti k dodání se zavazuje prodávající informovat zmocněnce kupujícího e-mailem nejpozději 3 dny před termínem plnění.
- 6.2. Dopravu předmětu koupě ke kupujícímu zajistí na své náklady prodávající. Součástí dodávky předmětu koupě je také doprava na místo určení, vybalení a kontrola, montáž, poplatky a další s dodávkou spojené náklady včetně odvozu a likvidace všech obalů a dalších materiálů, použitých při dodání předmětu koupě, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Kupující je povinen vyvinout za tímto účelem pro prodávajícího potřebnou součinnost.
- 6.3. Prodávající je oprávněn vystavit faktury po řádném předání poslední ze všech částí předmětu koupě zmocněncům uvedeným v čl. 1.3. této smlouvy.
- 6.4. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této smlouvy je faktura, kterou vyhotoví prodávající. Každá faktura musí obsahovat zejména:
- označení faktura,
 - číslo dokladu,
 - název, sídlo a IČ prodávajícího,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
 - název, sídlo a IČ kupujícího,
 - datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - předmět a název dodávky, číslo smlouvy,
 - soupis provedených dodávek,
 - cena bez DPH,
 - cenu včetně DPH,

- náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,
 - částku k úhradě,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
- 6.5. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu do 30 dnů od data doručení faktury.
- 6.6. Kupující může platbu odmítnout v případě, kdy faktura:
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
 - obsahuje chybné cenové údaje.

Kupující musí fakturu vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

Předání a převzetí předmětu koupě

- 7.1 K předání a převzetí předmětu koupě prodávající vyzve zmocněnce kupujícího uvedené v čl. 1.3. této smlouvy, a to každého samostatně, e-mailem nejpozději 3 pracovní dny před možným dodáním poměrné části předmětu koupě určeného pro dotyčného zmocněnce kupujícího uvedeného v čl. 1.3. této smlouvy. Prodávající a kupující se zavazují podepsat protokol o předání a převzetí předmětu koupě, který musí obsahovat alespoň:
- jméno přebírající osoby a název obce,
 - popis předávaného zboží a jeho množství,
 - zhodnocení kvality předávaného zboží,
 - soupis vad, pokud je předávané zboží vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad,
 - lhůta k odstranění případných vad,
 - výsledek přejímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí výrobku provedli.
- 7.2 Protokol o předání a převzetí je povinen vyhotovit prodávající.
- 7.3 Prodávající a kupující se zavazují podepsat protokol o předání a převzetí předmětu koupě i v případě dřívějšího dodání zboží.
- 7.4 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, množství a parametrech zboží, stanovených v technickém listu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 7.5 Kupující je povinen i po převzetí zboží umožnit prodávajícímu přístup k příslušnému předmětu koupě z důvodu odstranění případných vad, které budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě.

Vady a záruční doba

- 8.1. Práva z vadného plnění se řídí ustanovením § 2099 a násl. OZ. Za vady se považuje i dodání jiného zboží nebo jiného množství zboží, než určuje smlouva, a vady v dokladech nutných k užívání zboží.
- 8.2. Prodávající odpovídá za úplné předání zboží podle této smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem.
- 8.3. Na zboží prodávající poskytuje záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí posledního kusu zboží.
- 8.4. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu vady zjištěné během záruční doby při vynaložení odborné péče.

- 8.5. Prodávající je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného kupujícím písemnou formou nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejich zjištění. Prodávající je povinen se k reklamaci vyjádřit do 3 (tří) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na jejího odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace kupujícím prodávajícímu do podepsání protokolu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.
- 8.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v protokolu kupující prodávajícímu, popř. uvede důvody, proč tento protokol odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je kupující povinen se dostavit, pokud k tomu byl prodávajícím písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.
- 8.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu koupě je neodstranitelná, zavazuje se prodávající dodat do 5 (pěti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět koupě. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.
- 8.8. Pro poskytnutou záruku za jakost platí ustanovení § 2113 a násl. OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu protokolu o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci smluvních stran uvedení v čl. 1.3 této smlouvy.

Smluvní pokuty

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy, tyto smluvní pokuty:
 - 9.2.1. Smluvní pokuta za prodlení prodávajícího se splněním sjednaného termínu předání a převzetí kompletního předmětu koupě ve výši **500 Kč** (Pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
 - 9.2.2. Smluvní pokuta za prodlení prodávajícího s odstraněním vad ve výši **500 Kč** (Pětset korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě až do dne, kdy vady budou odstraněny.
 - 9.2.3. Smluvní pokuta za prodlení prodávajícího s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **500 Kč** (Pětset korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v protokolu o odstranění vad až do dne, kdy vady budou odstraněny.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

Závěrečná ustanovení

- 10.1. Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 10.2. Vztahy, které nejsou v této smlouvě zvlášť upraveny, se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů. Všechny lhůty sjednané ve dnech se rozumí v kalendářních dnech.
- 10.3. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a tato smlouva, popř. její část, může být předmětem poskytování informací.
- 10.4. Prodávající si v době uzavření této smlouvy není vědom žádných okolností, které by zakládaly možný střet zájmů, nebo které by mu zabraňovaly plnit povinnosti podle této smlouvy.
- 10.5. Prodávající je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s činností prodávajícího. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

- 10.6. Nebude-li dohodnuto jinak, je prodávající povinen předkládat veškeré materiály a korespondenci v českém jazyce.
- 10.7. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vzestupné řadě a podepsanými oprávněnými osobami.
- 10.8. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných předpisů České republiky.
- 10.9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden stejnopis a kupující dva stejnopisy.
- 10.10. Tato smlouva vstupuje v platnost účinnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.11. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 10.12. Proávající souhlasí s uveřejněním této smlouvy a jejích příloh na profilu zadavatele obce Veltěže.
- 10.13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Technický list zboží dodaného vítězným dodavatelem

Ve Vochově dne 19.7.2018

Ve Veltěžích dne 19.7.2018

Prodávající:

Kupující:

Zahrada - Dílna - Stroje s.r.o.
Vochov 202, 330 23 Nýřany
IČ: 01505505, DIČ: C201805505
Tel.: +420 720 848 726
obchod@zahrada-dilna-stroje.cz
www.zahrada-dilna-stroje.cz
E-mail: info@zahrada-dilna-stroje.cz
E-mail: info@zahrada-dilna-stroje.cz

Jitka Kašparová
Jitka Kašparová

Věra Posledníková
Věra Posledníková

OBEC VELTĚŽE
IČO: 00556475
okres Loupy